

COMUNE DI SANDRIGO

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINA 78 di Reg. Gen.
del 31-01-17

SERVIZIO
PATRIMONIO

Oggetto: ACCERTAMENTO AFFITTI FONDI RUSTICI ANNO 2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

GIUSTO decreto di nomina del Sindaco, e ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 e 109 comma 2 del d.lgs 267/2000.

VISTO:

- il T.U.E.L. n. 267/2000;
- il decreto legislativo n. 118/2000, modificato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità.

RICHIAMATE:

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 31/12/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017/2019 (D.U.P.)";

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 31/12/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 E RELATIVI ALLEGATI";

la deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 31/12/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PER IL TRIENNIO 2017/2019";

VISTI i contratti di affitto dei fondi rustici stipulati per il periodo 11/11/2013-10/11/2017;

DATO ATTO CHE, da disposizione contrattuale, il canone di affitto viene rivalutato annualmente sulla base della variazione dell'indice dei prezzi al consumo rilevati dall'ISTAT e riferita al mese di ottobre di ciascun anno;

VISTO, pertanto, l'aggiornamento del canone di locazione relativo a ciascun contratto di affitto di fondo rustico come meglio precisato nell'elenco di seguito riportato:

data	Reg. n.	ditta	canone annuo aggiornato periodo 11/11/2016 - 10/11/2017
28/11/2013	1451	Galliazzo Dino e F.lli s.s. soc.agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	3.036,03
28/11/2013	1452	Lievore Rita Sandrigo in Via Tugurio 24, C.F. LVRRTI68P56L157V	925,32
28/11/2013	1453	Rigon Mirco Sandrigo in via Montello 5, C.F. RGNMRC66M28H829J	2.112,11
28/11/2013	1454	Panzolato Loris Sandrigo in Via Masona 1, C.F. PNZLRS76T05H829T	5.079,07

28/11/2013	1455	Ranzolin Francesco Sandrigo in Via Tugurio 1, C.F. RNZFNC49L16H829C	7.244,24
28/11/2013	1456	Guerra Armando soc. agr semplice Sandrigo in Via S.Sisto 35/2, C.F. 03224640247	1.964,96
28/11/2013	1457	Squarzon Luisa Sandrigo in Via Chizzalunga 9, C.F. SQRLSU51A42B132I	4.667,06
17/12/2013	1465	Soc. agr. Chemello Mariano e figli s.s. Sandrigo in Via S.Sisto 50, C.F. 03602570248	1.064,06
30/01/2014	1469	De Toni Giovanni Battista Sandrigo in via Pasubio 18, C.F. DTNGNN41M21H829I	819,82
30/01/2014	1470	Guerra Giovanni e Giustino s.s. – società Agricola Sandrigo in Via S. Sisto 27, C.F. 01214970244	2.752,75
30/01/2014	1471	Soc. agr. Iseppi Alessandro e Carmelo Sandrigo in via Lupiola 10, C.F. 02251420242	400,40
30/01/2014	1472	Guerra Armando soc. Agr. Semplice Sandrigo in V. S.Sisto 35/2, C.F. 03224640247	2.172,17
30/01/2014	1473	Miotti Giovanni e Germano s.s. Sandrigo in Via Termini 8, C.F. 02733360248	2.062,06
11/11/2014	1522	Ranzolin Francesco Sandrigo in Via Tugurio 1, C.F. RNZFNC49L16H829C	50,00
29/01/2015	1531	Galliazzo Dino e F.lli s.s. società agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	1.214,95

PRESO ATTO, pertanto, che l'introito previsto per l'anno 2017 derivante dai contratti d'affitto come sopra specificati ammonta a complessivi Euro 35.565,00;

DATO ATTO CHE

- che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

- sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni narrate in premessa che si intendono qui integralmente riportate:

- 1) di accertare per l'anno 2017 la somma complessiva di € 35.565,00 a titolo di canoni di locazione derivanti dai contratti di affitto di fondi rustici in corso di

validità;

- 2) di imputare l'entrata oggetto della presente alla competenza finanziaria dell'esercizio 2017, sulla base delle norme e dei principi contabili dettati dal decreto legislativo n. 118/2014 e ss.mm.ii., dal Decreto Legislativo n. 126/2014 e dal TUEL n. 267/2000, in quanto la stessa è esigibile nel corrente esercizio;
- 3) di dare atto che il presente accertamento viene disposto ai sensi dell'art. 179 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Anno C	Anno I	Titolo	Codice	Cap. Art.	Descrizione
2017	2017	3	3.01.03.02.001	1850	Fitti reali di fondi rustici

Contratto	ditta	canone annuo	Numero accertamento
Rep. 1451/2013	Galliazzo Dino e F.lli s.s. società agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	3.036,03	37
Rep. 1452/2013	Lievore Rita Sandrigo in Via Tugurio 24, C.F. LVRRTI68P56L157V	925,32	38
Rep. 1453/2013	Rigon Mirco Sandrigo in via Montello 5, C.F. RGNMRC66M28H829J	2.112,11	39
Rep. 1454/2013	Panzolato Loris Sandrigo in Via Masona 1 C.F. PNZLRS76T05H829T	5.079,07	40
Rep. 1455/2013	Ranzolin Francesco Sandrigo in Via Tugurio 1 C.F. RNZFNC49L16H829C	7.244,24	41
Rep. 1456/2013	Guerra Armando soc. Agr. Semplice Sandrigo in V. S.Sisto 35/2 C.F. 03224640247	1.964,96	42
Rep. 1457/2013	Squarzon Luisa Sandrigo in V. Chizzalunga 9 C.F. SQRLSU51A42B132I	4.667,06	43
Rep. 1465/2013	Soc. agr. Chemello Mariano e figli s.s. Sandrigo in Via S.Sisto 50 C.F. 03602570248	1.064,06	44
Rep. 1469/2014	De Toni Giovanni Battista Sandrigo in via Pasubio 18 C.F. DTNGNN41M21H829I	819,82	45
Rep. 1470/2014	Guerra Giovanni e Giustino s.s. Sandrigo in Via S. Sisto 27 C.F. 01214970244	2.752,75	46
Rep. 1471/2014	Soc. agr. Iseppi Alessandro e Carmelo Sandrigo in via Lupiola 10 C.F. 02251420242	400,40	47
Rep. 1472/2014	Guerra Armando soc. Agr. Semplice Sandrigo in V. S.Sisto 35/2 C.F. 03224640247	2.172,17	48
Rep. 1473/2014	Miotti Giovanni e Germano s.s. - Sandrigo in Via Termini 8 C.F. 02733360248	2.062,06	49
Rep.	Ranzolin Francesco	50,00	50

1522/2014	Sandrigo in Via Tugurio 1 C.F. RNZFNC49L16H829C		
Rep. 1531/2015	Galliazzo Dino e F.lli s.s. società agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	1214,95	SA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa SABIN ELISA

Elisa Sabin



IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Reale Giuseppe

Giuseppe Reale

VISTO: Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000.

Sandrigo, 03.02.2017



Il Responsabile dell'area finanziaria
Maria Letizia Maggari

Maria Letizia Maggari

Reg. Pubbl. n.

In pubblicazione all'albo on-line del Comune di Sandrigo per quindici giorni
dal _____ al _____
firma MESSO COMUNALE

Consegnate ai capigruppo il ___/___/___