



Protocollo comunale: assegnato in modalità informatica

Lì, vedere data segnatura

Spett.Le  
COMUNE DI SANDRIGO  
AREA TECNICA - UFFICIO EDILIZIA PRIVATA  
Comune di Sandrigo

Spett.Le  
CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA  
[consorziobrenta@legalmail.it](mailto:consorziobrenta@legalmail.it)

Spett.Le  
REGIONE DEL VENETO  
UFFICIO DELGENIO CIVILE DI VICENZA  
[geniocivilevi@pec.regione.veneto.it](mailto:geniocivilevi@pec.regione.veneto.it)

e.p.c

Spett.Le  
MARANGON ALLESTIMENTI S.R.L.  
c/o arch. GRIFFANTE EZIO

OGGETTO: AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, COMMA 2, LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA MODALITÀ ASINCRONA.

Procedimento SUAP: Intervento di edilizia produttiva realizzabile in deroga allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 3 della LR 55/2012

Ditta: MARANGON ALLESTIMENTI S.R.L. P.IVA con sede in via Monte Ortigara al civico 9  
ID02796450241-04082020-1219

## IL RESPONSABILE

### DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Vista l'istanza presentata alla Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Sandrigo in data 02/11/2020 prot. SUPRO 258461/02-11-2020 e s.m.i. dalla ditta in oggetto, intesa ad attivare la procedura di cui all'art. 3 L.R. 55/2012 per poter effettuare l'ampliamento dell'insediamento produttivo a destinazione d'uso artigianale sito in Via Monte Ortigara al civico n. 8;

Dati tecnici:

C.T. – foglio 5 (cinque) mappali 467 subalterni 2 e 3;

Ampliamento complesso produttivo per una superficie (coperta) complessiva richiesta mq. 386,40 circa;

Piano degli Interventi – ATO N.1, Z.T.O.: "Area agricola" (art. 45 N.O.) con "Attività produttiva esistente in zona impropria" (art. 35 N.O.);

Atteso che l'intervento proposto risulta in contrasto con la disciplina urbanistica comunale, poiché l'insediamento ricade in zona impropria (zona agricola), può essere tuttavia consentito in applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 3 L.R. 55/2012 in deroga al Piano degli Interventi;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento sopra citato è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Evidenziato che il responsabile del procedimento con protocollo SUPRO 0017449/22-01-2021, successivamente integrata con protocollo SUPRO 0029809/03-02-2021, ha inoltrato alla ditta una richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'articolo 20 del DPR n. 380/2001, parzialmente integrata con note SUPRO 0126994/20-04-2021 e successiva del SUPRO 0340087/27-09-2021;

Ritenuto che la Conferenza di Servizi può essere espletata in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis L. 241/1990 ss.mm.ii.

Visto:

- la Legge 241 del 7.08.1990 e successive modifiche/integrazioni;
- il DPR 160 del 7.09.2012 e successive modifiche/integrazioni;
- la L.R. 11 del 23.04.2004;
- la L.R. 55 del 31.12.2012;
- il Piano degli Interventi e le relative NTO;

Fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi;

#### INDICE

la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità ASINCRONA art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

ed a tal fine

#### COMUNICA

##### a) OGGETTO DELLA DETERMINAZIONE

Ampliamento del complesso produttivo artigianale ai sensi della L.R. n. 55 del 31.12.2012 art. 3;

##### b) DOCUMENTAZIONE

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili, vengono trasmesse in modalità telematica in allegato alla presente, nonché consultabili mediante l'accesso al portale [www.impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it) con le credenziali già in uso.

##### c) TERMINE PERENTORIO PER RICHIESTA INTEGRAZIONI:

È stabilito che nel termine perentorio, non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della presente convocazione le Amministrazioni in indirizzo coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

##### d) TERMINE ULTIMO PER L'INVIO DELLE DETERMINAZIONI:

È stabilito che nel termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi di cui alla presente comunicazione (fatto salvo eventuale periodo di sospensione di cui al precedente punto) le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie

determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. La determinazione dovrà pervenire entro il 02-01-2022

e) DATA DELL'EVENTUALE RIUNIONE IN MODALITA' SINCRONA:

È stabilito alla data del 10-01-2022 alle ore 10:30 nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, Legge n. 241/1990 presso l'Ufficio Tecnico-Settore Edilizia Privata al p.1° della sede comunale del Comune di Sandrigo.

INVITA

Le SS.VV a rendere le proprie determinazioni in modalità telematica, relative alla decisione oggetto della conferenza e a trasmetterle entro il termine sopra indicato.

A tal fine si ricorda che le determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

INFORMA

che ai sensi dell'articolo 14-bis comma 5 L. 241/1990 la mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

La presente lettera di convocazione e gli elaborati progettuali vengono altresì pubblicati sul sito web del Comune di Piazzola sul Brenta ai sensi della L. 133/2013 art. 39.

DISPONE

La pubblicazione della presente convocazione all'Albo Pretorio del Comune di Sandrigo.

Sulla scorta della determinazione favorevole della Conferenza di Servizi, si pronuncerà definitivamente il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 3 L.R. 55/2012 s.m.i.

L'ufficio competente del procedimento in parola è il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata e SUAP, catalogato con i seguenti estremi:

ID PRATICA NUM\_02796450241-04082020-1219

Protocollo Generale del Comune di Sandrigo n. 1576 del 04/11/2020

Cod. Pratica NUM\_29/2020

Il responsabile del procedimento relativo allo Sportello Unico per l'Edilizia è il dott. Gianluca Pan (Tel 0444 461645 / contatto mail: [gianluccapan@comune.sandrigo.vi.it](mailto:gianluccapan@comune.sandrigo.vi.it))

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA – COMMERCIO –  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
*dott. Gianluca Pan*

*documento elettronico firmato digitalmente*