



Area III

Urbanistica ed Edilizia Privata  
Sportello Unico per le Attività Produttive

Protocollo: assegnato in modalità informatica

Lì, 10/05/2023

Spett.Le	SINDACO ASSESSORE URBANISTICA COMUNE DI SANDRIGO
Spett.Le	REGIONE DEL VENETO AREA TUTELA E SICUREZZA DEL TERRITORIO U.O. GENIO CIVILE DI VICENZA
Spett.le	REGIONE DEL VENETO AREA TUTELA E SICUREZZA DEL TERRITORIO U.O. DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA
Spett.Le	CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA
Spett.Le	DIP. DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE COMANDO DI VICENZA
Spett.Le	PROVINCIA DI VICENZA U.O. AMBIENTE
Spett.le	SOPRINTENDENZA A.B.A.P. PER LA PROVINCIA DI VICENZA
Spett.Le	ASTICO SRL

Oggetto: CONFERENZA di servizi decisoria ex art. 14, legge n.241/1990 – Forma simultanea in modalità sincrona - INDIZIONE

Procedimento: art. 8 del D.P.R. 160/2010 – raccordi procedurali con strumenti urbanistici e art. 4 della L.R. 55/2012 (Intervento di edilizia produttiva in variante al Piano regolatore comunale)

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

Vista l'istanza unica "INTERVENTO DI EDILIZIA PRODUTTIVA IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE" presentata allo S.U.A.P. in forma telematica con protocollo SUPRO 181804/05-08-2020, id pratica: 02684870245-28042020-1540, con la quale la società ASTICO SRL P.IVA 02684870245 ha richiesto di eseguire l'intervento di ampliamento del complesso industriale in variante al Piano regolatore comunale sul terreno in proprietà, sito in Sandrigo, via Strada delle Buse n. 15, classificato "ATTIVITÀ PRODUTTIVA IN

ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE” ai sensi della vigente strumentazione urbanistica comunale, secondo la documentazione presentata dal geom. Vittorio Barci, in qualità di procuratore allegata all’istanza unica;

Rilevato che l’attività ricade in zona agricola individuata “attività produttiva in zona impropria da confermare”, soggetta a vincolo paesaggistico – Corsi d’acqua D.Lgs. 42/2004;

Considerato che l’attività del privato è subordinata a più atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione di distinti procedimenti di competenza delle Amministrazione pubbliche in indirizzo;

Considerata la particolare complessità della determinazione da assumere;

Ritenuto opportuno procedere alla convocazione della conferenza di servizi direttamente in forma simultanea e in modalità sincrona in attuazione delle linee guida della PROVINCIA DI VICENZA;

Vista la circolare della Regione del Veneto del 21/02/2020 protocollo 83962 nel merito delle procedure di Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale (VFSA);

Ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all’acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale, ove possibile in via telematica, dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte;

Richiamato il verbale della prima riunione della Conferenza dei Servizi Decisoria in forma simultanea e in modalità sincrona del 10/05/2022, in atti al protocollo C.C.I.A.A. n. SUPRO 0203941/11-05-2022;

Preso atto in particolare che:

1. In data 30/09/2021 con provvedimento n.8 è stata rilasciata l’autorizzazione paesaggistica ai sensi e per gli effetti dell’art. 146 del DLGS 42/2004, pratica SUAP id 02684870245-26062021-1143 protocollo C.C.I.A.A. SUPRO 221374/26-06-2021;
2. Il competente Consorzio ha già rilasciato il proprio nulla osta limitatamente agli aspetti idraulici di competenza, protocollo 0009376/2022 del 16/06/2022, in atti al protocollo C.C.I.A.A. n. SUPRO 0263787/16-06-2022;

Considerato che nel merito della richiesta integrativa della PROVINCIA di VICENZA/Area Tecnica Servizio Ambiente i dati inerenti alla classificazione delle acque di dilavamento, in riferimento all’art. 39 del Piano di Tutela delle Acque (*Allegato A3 alla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 107 del 5/11/2009 e successive modifiche e integrazioni*) sono contenuti nella *Valutazione di Compatibilità Idraulica Rev. 02 del 19/11/2021 (vsv-Sandrigo-AsticoSrl-CompatibilitaIdraulica-Rev02.pdf.p7m)*, a firma del dott. Geol. Franco Monticello,

Evidenziato che il competente COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO non ha espresso il proprio parere ai sensi del DLGS 151/2011, in particolare sulla dichiarazione resa da parte dell’ing. Bortolo Stefani (*Pratica-VVF-Astico-srl.pdf.p7m*) in atti al protocollo C.C.I.A.A. SUPRO 0055647/11-02-2022.

Vista la nota della Regione del Veneto - Area Tutela e Sicurezza del Territorio U.O. Genio Civile di Vicenza, in atti al protocollo C.C.I.A.A. n. SUPRO 0201550/10-05-2022;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 22-12-2022 con la quale è stato approvato lo studio di microzonazione sismica (M.S.) di Livello 2° e 3°, attualmente in attesa del parere ai sensi della DGR n.1572 del 3/9/2013 e D.G.R. n. 899 del 28/06/2019 al Dirigente dell’Ufficio del Genio Civile di Vicenza, sentita la Direzione Regionale competente in materia di geologica, in assolvimento anche alle disposizioni previste dall’art. 89 del DPR n. 380/2001 e successive modificazioni;

Preso atto della documentazione integrativa pervenuta dal soggetto proponente:

1. Protocollo SUPRO 0066332/14-02-2023	Enti destinatari: COMUNE DI SANDRIGO
2. Protocollo SUPRO 0162352/12-04-2023	Enti destinatari: REGIONE DEL VENETO AREA TUTELA E SICUREZZA DEL TERRITORIO U.O. DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA  REGIONE DEL VENETO AREA TUTELA E SICUREZZA DEL TERRITORIO

Visto il D.P.R. 160/2010 avente ad oggetto: Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del decreto-legge 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.133 del 2008;

Vista la L.R. 55/2012, in particolare l'art. 4;

Visti gli artt. 6, 14 e segg. della L. 241/1990 e s.m.i.;

#### INDICE

in seduta pubblica, Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2, legge n.241/1990 e successive modificazioni, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 1241/1990, invitando a partecipare le Amministrazioni coinvolte in data 13/07/2023, presso la sede del COMUNE DI SANDRIGO, AREA III – Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, Piazza Matteotti 10, per la riunione della medesima Conferenza.

ed a tal fine

#### COMUNICA

1. Sono convocate alla Conferenza dei Servizi le seguenti Amministrazioni pubbliche a cui competono i seguenti procedimenti di competenza:

##### COMUNE DI SANDRIGO:

DPR 160/2010 Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive – Adozione provvedimento

DPR 380/2001 e s.m.i. Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – Titolo di costruzione

REGIONE DEL VENETO – AREA TUTELA E SICUREZZA DEL TERRITORIO / U.O. GENIO CIVILE DI VICENZA / U.O. DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA

1) DGR 2948 DEL 06/10/2009: V.C.I.

2) LL.RR. 41/88 E 11/94 - RD 523/1904 – NORME DI POLIZIA IDRAULICA

3) ART. 89 DEL DPR 380/2001 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI

##### CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA

DGR 2948 DEL 06/10/2009: V.C.I.

##### SOPRINTENDENZA A.B.P.A. PER LA PROVINCIA DI VICENZA

DLGS 42/2004 e s.m.i. - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137

##### PROVINCIA DI VICENZA - SETTORE AMBIENTE

ART. 39 DEL P.T.A. – (Art. 121, Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, “Norme in materia ambientale”

DIP. DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE COMANDO DI VICENZA

DPR 151/2011 e s.m.i. - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122

## 2. OGGETTO DELLA DETERMINAZIONE

AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO INDUSTRIALE IN VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI SUL TERRENO IN PROPRIETÀ, SITO IN SANDRIGO, VIA STRADA DELLE BUSE N. 15

## 3. DOCUMENTAZIONE

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili, vengono trasmesse in modalità telematica allegata alla presente, nonché consultabili mediante l'accesso al portale [www.impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it) con le credenziali già in uso.

## 4. TERMINE PERENTORIO PER RICHIESTA INTEGRAZIONI:

26/05/2023 termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità attestanti in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibile presso altre pubbliche amministrazioni;

5. Ciascun soggetto o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante alla posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso

6. Si ricorda che le determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno specificare se relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

7. La presente convocazione in seduta pubblica della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 8, comma 1, del DPR 160/2010, è pubblicata all'Albo Pretorio on line per dieci giorni consecutivi e, comprensiva degli elaborati progettuali che saranno oggetto di valutazione, sul sito istituzionale del Comune di Sandrigo – Sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “[Pianificazione e governo del territorio](#)”

8. La presente, mediante pubblicazione all'albo pretorio comunale, costituisce comunicazione di avvio al procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L. n.241/1990 a tutti coloro che risultino portatori di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento.

9. Chiunque sia interessato può formulare osservazioni al progetto in forma scritta da inviare al Responsabile del Procedimento a mezzo del protocollo comunale (in forma cartacea o firmate digitalmente all'indirizzo PEC [sandrigo.vi@cert.ip-veneto.net](mailto:sandrigo.vi@cert.ip-veneto.net)) entro e non oltre il giorno 12/07/2023, o direttamente all'apertura della seduta pubblica.

Si rammenta che i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre novanta giorni dalla sua prima riunione.

L'ufficio competente del procedimento: AREA III - Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata e SUAP.

Il responsabile dello SUAP è il dott. Gianluca Pan

Il responsabile del procedimento edilizio è il dott. Gianluca Pan (Tel. 0444 461645)

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DELLO SUAP/AREA III  
*dott. Gianluca Pan*