



Prot. N. 3712 DL/dl

Allegati N.

Cittadella, 10 MAR. 2016

OGGETTO: *Richiesta parere sulla compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R.V. n. 3637/2002 e DGRV 1322/2006 e s.m.i. per l'ampliamento di un edificio ad uso commerciale (materiali edili) in Comune di Sandrigo, Fg. 12, mapp. 879-517-107-257.*

Ditta : Materiali Edile Donà di Ilario Donà & C. S.n.C.

CONFERENZA DEI SERVIZI

Spett.le
SUAP del Comune di Sandrigo

e p.c. **Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione
Sezione di Vicenza**

Con riferimento alla Convocazione della Conferenza dei Servizi, pervenuta in data 26.02.2016, agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3053 (Vs. rif. prot. 21761 del 25.02.2016, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, esaminata la documentazione presentata, si esprime **parere favorevole** alla Variante Urbanistica e per l'ampliamento di un edificio ad uso commerciale (materiali edili) della ditta Materiali Edile Donà di Ilario Donà & C. S.n.C. in Comune di Sandrigo.

L'intervento edificatorio di 7.279 m², così come previsto nell'elaborato di valutazione di compatibilità idraulica redatto dal Geologo Franco Monticello (iscritto al n. 108 dell'Ordine dei Geologi della Regione del Veneto), dovrà essere asservito da un sistema drenante, adeguatamente dimensionato alle portate di acque meteoriche e reflue trattate da smaltire, calcolato con tempo di ritorno di 200 anni, determinando così "l'invarianza idraulica" come stabilito dalla direttiva regionale in merito di mitigazione idraulica (DGRV 1841/2007 s.m.i.).

In ottemperanza all'art. 121 del Decreto Legislativo 152/2006 e richiamata la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 107 del 05.11.2009 (Piano di Tutela delle Acque), ed in particolare l'art. 39, punto 5, "il recapito potrà avvenire negli strati superficiali del sottosuolo, purché sia preceduto da un idoneo trattamento in continuo di sedimentazione e, se in caso, di disoleazione delle acque ivi convogliate".

Si specifica che il presente nulla osta è limitato agli aspetti quantitativi, rinviando alle competenti Autorità il pronunciamento sull'autorizzabilità in relazione alla qualità delle acque.

Ogni superficie destinata alle opere di drenaggio dovrà vincolarsi in modo che ne sia definita l'inedificabilità assoluta e l'obbligo di conservare la destinazione come opera di drenaggio idraulico nel tempo (es. tramite atto notarile o vincolo comunale).

Si invita inoltre a valutare attentamente l'efficacia dell'intervento in funzione delle condizioni della falda ed in particolare in corrispondenza ad elevati livelli della stessa. **Resta inteso che il Consorzio è esente da ogni responsabilità o addebito nel caso in cui le condizioni dell'acquifero sotterraneo condizionassero l'invarianza idraulica come progettato.**

Si precisa che il presente nulla osta è rilasciato ai soli fini di una verifica di compatibilità idraulica con l'esigenza prioritaria di evitare ogni aggravamento della situazione idraulica generale del territorio e non sostituisce in alcun modo eventuali altri pareri di concessione/autorizzazione idraulica di cui al R.D. n. 368/1904 e n. 523/1904 o di altro tipo o genere (idraulico, paesaggistico, ambientale, ...) che risultino necessari.

Si tiene infine a precisare che il presente parere dovrà essere perfezionato con il rilascio del relativo nulla osta idraulico che presuppone la sottoscrizione dell'interessato. Quest'ultimo è pertanto invitato, presso l'ufficio Concessioni dello scrivente Consorzio di bonifica Brenta dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, per la sottoscrizione e consegna del documento autorizzativo.

Quanto sopra è condizione di efficacia del nulla osta idraulico.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE

- ing. Umberto Niceforo

