



COMUNE DI SANDRIGO

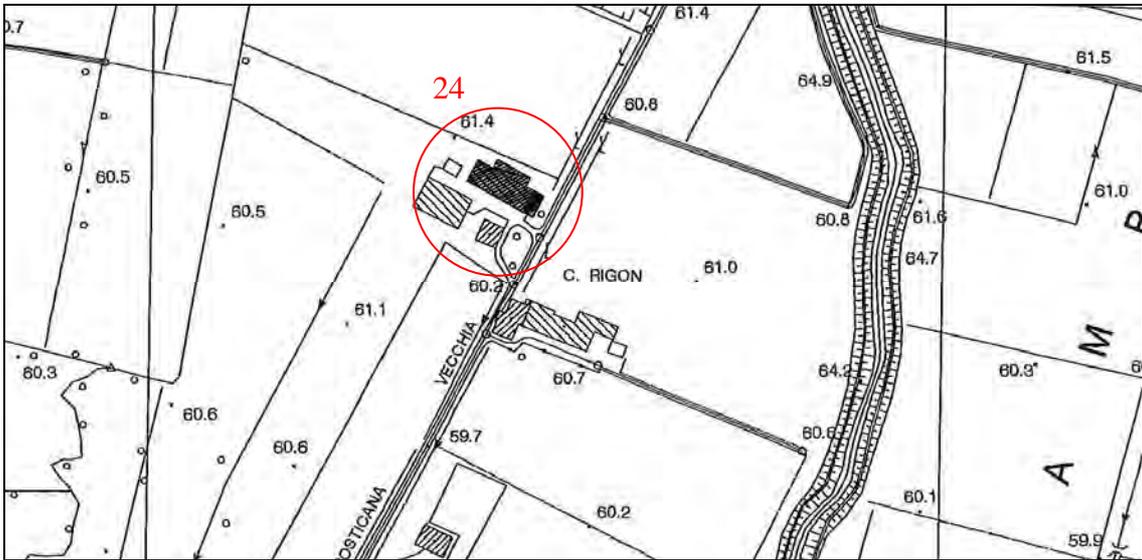
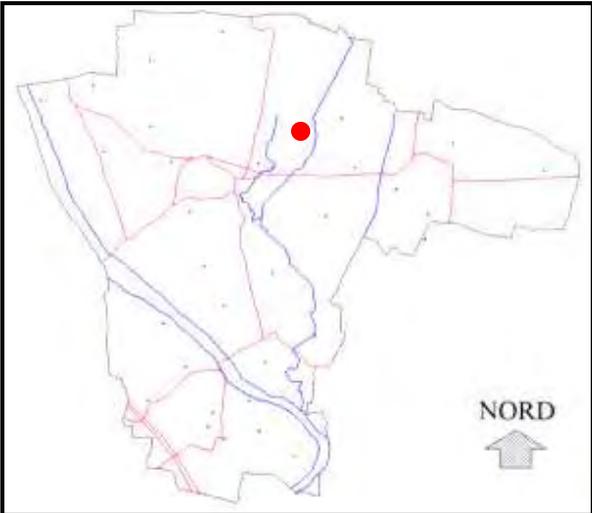
SCHEDA n. 24

PIANO DEGLI INTERVENTI

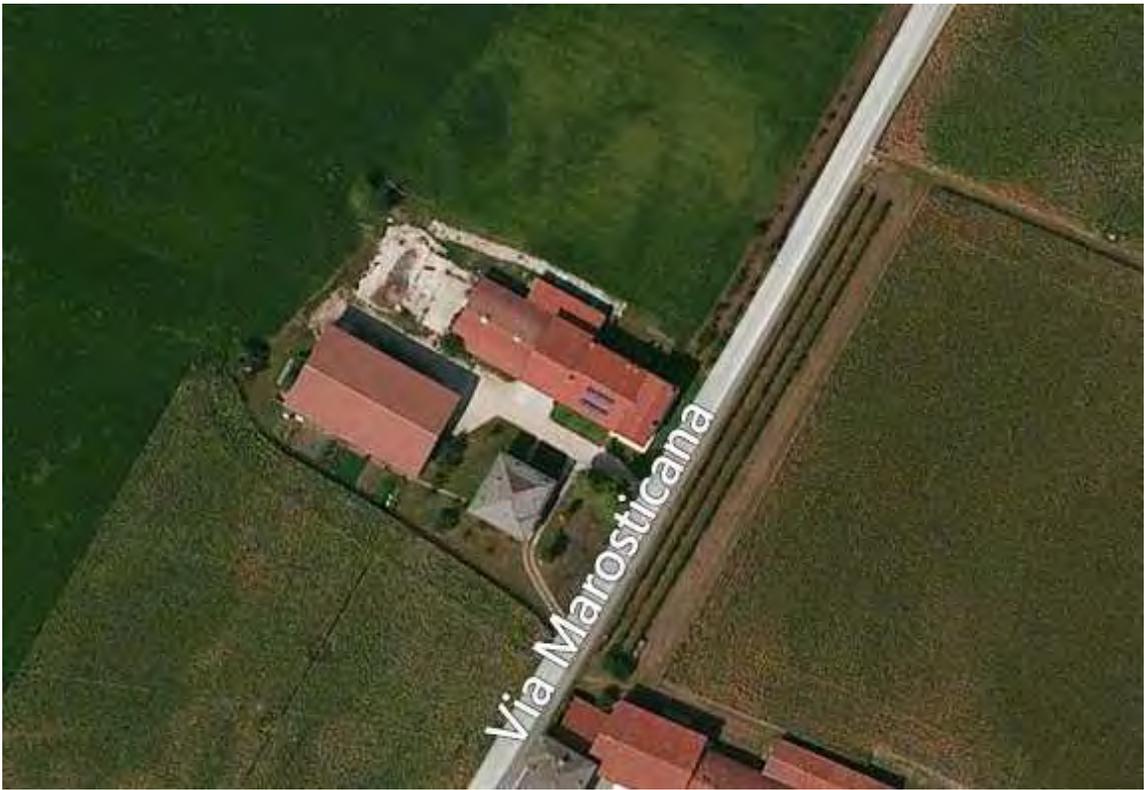
Strada Marosticana

INDIVIDUAZIONE DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

- ✓ Edificio recuperato totalmente
- Edificio recuperato parzialmente
- Edificio in buone condizioni
- Edificio in mediocri condizioni
- Edificio crollato o pessime condizioni



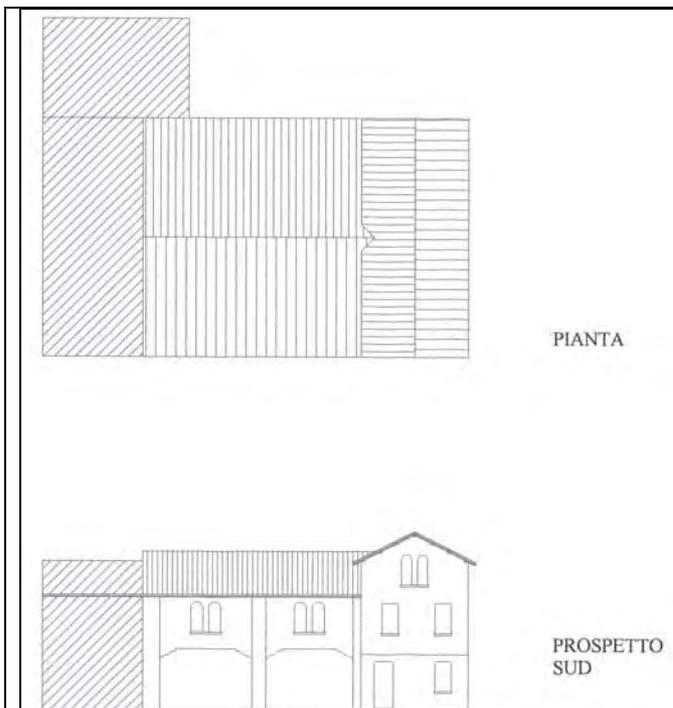
AEROFOTOGRAMMETRIA – 1:5000





Situazione prima dell'intervento



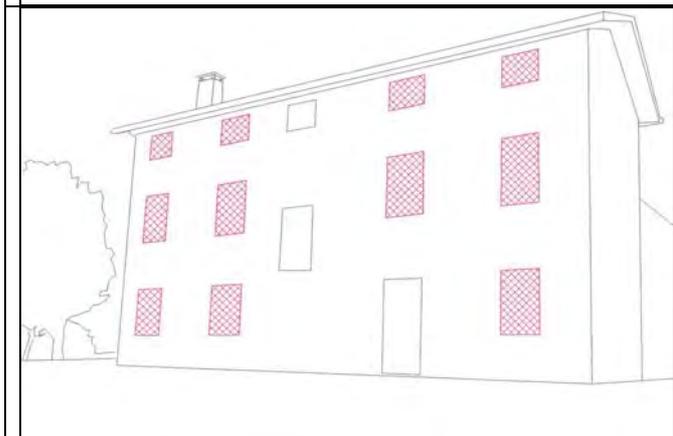
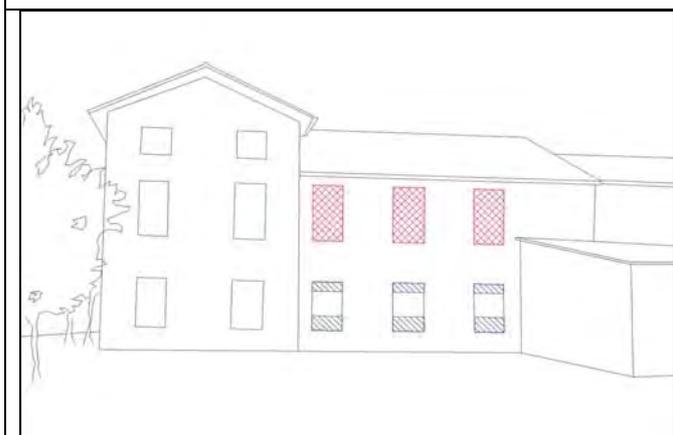


Mantenimento dei fori della facciata sud e profondità minima del portico m 2,40 dal filo esterno.

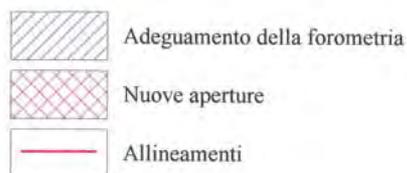
 Edificio privo di valore.



Edificio di valore culturale ed ambientale.



LEGENDA



1 - Ordinaria e straordinaria manutenzione, inserimento degli impianti tecnologici e dei servizi igienici .

2 - Ridistribuzione interna e ristrutturazione interna senza demolizione del fabbricato con obbligo di eliminare le superfetazioni ad esclusione di quelle condonate.

3 - Mantenimento delle caratteristiche principali quali:

- il portico per una profondità minima di m 2.40;
- i fori della facciata principale lato sud;
- il comignolo.

4 - Sui lati ovest e nord possono essere eseguite delle nuove aperture e riordinate le esistenti come suggerito nei disegni allegati.

5 - ammesso il cambio d'uso degli annessi rurali in residenza. Comunque non è possibile ricavare più di due unità abitative rispetto a quelle esistenti alla data di adozione del PI

6 - Per quanto non specificato si fa obbligo dell'osservanza delle norme generali per gli interventi edilizi in zona rurale.