

PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SANDRIGO

36066 Piazza Matteotti, 10
p.lva 00516260247 codice fiscale 95026510248
www.comune.sandrigo.vi.it
info@comune.sandrigo.vi.it

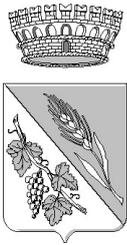
Prot. N.

AVVISO PUBBLICO
PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE DI VIA CAPITELLO E DEL
CAMPO “ARENA” DEL CENTRO PER IL QUADRIENNIO 01/07/2018-30/06/2022

L’AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Richiamati:

- Lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione Consiliare n. 59 del 22.12.2008 e ss.mm.ii. che richiama la collaborazione con le associazioni tra i principi ispiratori dell’attività dell’Amministrazione comunale;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 26/04/2018 avente ad oggetto "Gestione impianti sportivi comunali. Atto di Indirizzo" che fissa i seguenti criteri generali preferenziali per la gestione del servizio:
 - a) scelta dell'affidatario tra le associazioni sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, con prevalente finalità al soddisfacimento dell’interesse della collettività allo svolgimento delle attività sportive in particolare giovanili;
 - b) durata: quattro anni eventualmente rinnovabile secondo la legislazione vigente;
 - c) progetto che preveda le modalità di gestione dell’impianto con particolare riferimento alla manutenzione ordinaria ed eventuali proposte migliorative dell’impianto;
 - d) maggiore disponibilità all’uso dell’impianto gratuito a favore dell’Amministrazione Comunale;
 - e) esperienza pluriennale nella gestione di impianti sportivi;
- l’art. 90 della legge n. 289/2002, comma 25, come modificato dalla Legge di bilancio 2018 art.1 c.361 il quale stabilisce che *“nei casi in cui l’ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società sportive dilettantistiche e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d’uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l’individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con proprie leggi, le modalità di affidamento.”*;
- la L.R. n. 8/2015 *“Disposizioni generali in materia di attività motoria e sportive”* art. 26 il quale stabilisce che gli enti pubblici territoriali individuano i soggetti cui affidare gli impianti sportivi, non gestiti direttamente, con procedure ad evidenza pubblica nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza ed adeguata pubblicità. Gli enti pubblici territoriali possono affidare in via diretta la gestione degli impianti sportivi qualora ricorra almeno uno dei seguenti presupposti: a) vi sia la presenza sul



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SANDRIGO

36066 Piazza Matteotti, 10

p.lva 00516260247 codice fiscale 95026510248

www.comune.sandrigo.vi.it

info@comune.sandrigo.vi.it

territorio di riferimento dell'ente locale di un solo soggetto che promuova la disciplina sportiva praticabile nell'impianto; b) presenza sul territorio di riferimento dell'impianto sportivo di società ed altri soggetti di promozione sportiva operanti tramite un unico soggetto sportivo.

- Dato che, in applicazione della DCC n. 21 del 26/04/2018 in combinato disposto con la citata L.R.V. n. 8/2015, con determinazione del responsabile del servizio n. 357 del 22/06/2018, si è provveduto ad approvare il presente Avviso;

intende procedere all'affido della gestione dello stadio comunale di Via Capitello e del campo da calcio "Arena" del centro, secondo quanto previsto nel presente avviso pubblico e nello schema di convenzione allegato.

A) MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Sandrigo – Piazza Matteotti 10 – 36066 Sandrigo (VI) tel. 0444/461611, fax: 0444/461619, e-mail: info@comune.sandrigo.vi.it

2. OGGETTO

L'oggetto è costituito dall'affidamento in gestione di:

- a) Stadio comunale situato in via Capitello costituito da due campi da gioco, Spogliatoi, con annesse parti esterne polifunzionali (area per pubblico, biglietteria, accessi);
- b) Campo sportivo Arena con parte degli spogliatoi, parti riservate al pubblico e annessi;
- c) Locale uso uffici per associazione sportiva dilettantistica, sito in "Palazzo Girardini e censito al NCEU – F. 6 n. 327 sub 9.

Gli impianti oggetto di affidamento non hanno destinazione imprenditoriale. La gestione degli stessi comporta lo svolgimento delle attività finalizzate alla promozione della pratica sportiva in particolare giovanile e ad un utilizzo ottimale delle strutture stesse, nonché la realizzazione dei necessari interventi manutentivi, compresi gli interventi di cura generale e pulizia, in relazione all'uso degli impianti.

Per l'effettuazione di tali attività è richiesto lo svolgimento di una serie di prestazioni ed interventi illustrati in dettaglio nello schema di convenzione allegato.

3. SOGGETTI PARTECIPANTI ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE - REQUISITI

Possono presentare la manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione degli impianti in oggetto **le Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD)** in possesso dei seguenti requisiti:

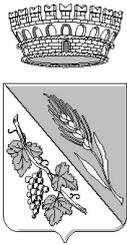
- a) ASD i cui statuti o atti costitutivi, redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata, prevedano espressamente l'assenza di fini

Servizi socio-culturali

Palazzina Osti – Piazza Marconi 5 – 36066 Sandrigo

sociale@comune.sandrigo.vi.it

Tel. 0444.461650 – Fax 0444.461618



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SANDRIGO

36066 Piazza Matteotti, 10
p.lva 00516260247 codice fiscale 95026510248
www.comune.sandrigo.vi.it
info@comune.sandrigo.vi.it

- di lucro, nonché l'esclusione di qualsiasi distribuzione di utili ed eventuali avanzi di gestione;
- b) ASD che non risultino in condizioni impeditive a contrarre con la pubblica amministrazione o trovarsi in una delle **cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016**. Pertanto devono presentare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando il modello "Istanza di partecipazione" (All.1).
 - c) ASD che svolgano in prevalenza attività sportiva nel settore giovanile
 - d) ASD che promuovano la disciplina sportiva praticabile nell'impianto

I soggetti interessati devono pertanto produrre una **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** sotto forma di **DICHIARAZIONE** utilizzando l'allegato **modello 1**, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, corredata dal documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore, con cui il Presidente, ovvero il legale rappresentante dichiara, attesta, indica quanto nella stessa riportato.

Si rammentano le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del soggetto che renda false dichiarazioni in ordine al possesso dei suddetti requisiti.

Il Comune si riserva la facoltà di procedere all'individuazione del soggetto anche in presenza di una sola istanza valida di cui all'art. 26 della L.R.V. 8/2015;

4. DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha decorrenza a far data dal 01/07/2018 al 30/06/2022 con facoltà di eventuale proroga tecnica.

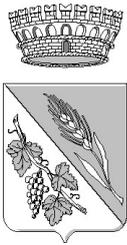
5. ONERI A CARICO DEL GESTORE

Il soggetto affidatario deve assicurare il regolare funzionamento degli impianti sportivi e dell'edificio ad uso uffici assumendo a proprio carico tutti gli oneri gestionali e gli oneri manutentivi secondo quanto espressamente previsto nello schema di convenzione (All.2) che deve essere firmato per accettazione e allegato all'istanza (all.1).

6. FINANZIAMENTO COMUNALE

In relazione agli oneri di gestione previsti il Comune concorrerà alle spese con un corrispettivo annuo di € 32.000,00 oltre all'IVA di legge.

SCADENZA: il termine di presentazione all'ufficio protocollo del Comune della manifestazione di interesse è fissato entro il **GIORNO 13 LUGLIO 2018 ALLE ORE 12.00**



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SANDRIGO

36066 Piazza Matteotti, 10
p.lva 00516260247 codice fiscale 95026510248
www.comune.sandrigo.vi.it
info@comune.sandrigo.vi.it

B) Per il successivo svolgimento della gara per l'affidamento in oggetto, a seguito della presentazione delle manifestazioni di interesse, varranno le seguenti procedure:

7. CRITERI DI VALUTAZIONE

Le proposte per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi saranno valutate con attribuzione di un punteggio massimo complessivo di 100 punti ripartiti in base agli elementi di valutazione sotto indicati:

a) giocatori del settore giovanile tesserati a federazioni sportive stagione sportiva 2017/2018, residenti nel comune di Sandrigo (punti totali 50)

Verranno assegnati i seguenti punteggi sulla base del numero di giocatori tesserati residenti nel comune di Sandrigo:

- da n. 1 a n. 25	punti 5
- da n. 26 a n. 50	punti 10
- da n. 51 a n. 75	punti 20
- da n. 76 a n. 100	punti 30
- da n. 101 a n. 150	punti 40
- da n. 151 e oltre	punti 50

b) Progetto relativo alle modalità di gestione dei campi da calcio (punti totali 10)

Verranno valutate le modalità e la frequenza in cui saranno eseguite le manutenzioni ordinarie previste nella convenzione nonché le eventuali proposte migliorative ed innovative.

I punteggi saranno attribuiti come segue:

- giudizio ottimo	punti 10
- giudizio buono	punti 7
- giudizio sufficiente	punti 5
- proposta inadeguata	punti 0

c) Disponibilità all'uso dei campi da calcio da parte dell'Amministrazione Comunale (punti totali 20)

Verranno valutate le giornate riservate all'uso da parte dell'Amm.ne Comunale per ogni singolo trimestre, oltre alle 2 già previste in Convenzione.

I punteggi saranno attribuiti come segue:

nessuna disponibilità oltre alle 2	punti 0
- da n. 1 a n. 3	punti 3
- da n. 4 a n. 6	punti 6
- da n. 7 a n. 15	punti 15
- oltre 15	punti 20

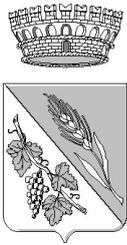
d) Esperienza: max punti 20

Da 0 a 2 anni p.	5
Da 3 a 5 anni p.	10
Da 6 a 10 anni p.	15
Oltre 10 anni p.	20

La gestione sarà affidata a chi otterrà il maggior punteggio complessivo in base ai criteri di scelta sopra indicati.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

Servizi socio-culturali
Palazzina Osti – Piazza Marconi 5 – 36066 Sandrigo
sociale@comune.sandrigo.vi.it
Tel. 0444.461650 – Fax 0444.461618



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SANDRIGO

36066 Piazza Matteotti, 10
p.lva 00516260247 codice fiscale 95026510248
www.comune.sandrigo.vi.it
info@comune.sandrigo.vi.it

I soggetti interessati a partecipare alla selezione per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi in argomento, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno presentare una proposta inviando all'ufficio protocollo del Comune un plico **chiuso e sigillato**, (controfirmato sui lembi di chiusura) sul quale dovranno essere apposti, i propri dati identificativi e la dicitura **"Proposta per l'affidamento in gestione dei campi da calcio"**, **entro la data che verrà successivamente indicata**, a pena d'esclusione.

Farà fede esclusivamente la data apposta dall'Ufficio Protocollo del Comune. Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il Plico dovrà contenere la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione

2. Relazione illustrante il progetto relativo alle modalità di gestione

Informazioni:

Istanza di partecipazione:

L'istanza dovrà includere quanto espressamente previsto nell'apposito **modello** ed essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante. All'istanza deve essere allegata fotocopia di un valido documento di identità.

All'istanza devono inoltre essere allegati:

- a) copia del verbale di deliberazione dell'Assemblea dell'associazione di nomina del presidente o del legale rappresentante;
- b) copia dell'atto costitutivo e/o statuto della società.

Relazione illustrante il progetto relativo alle modalità di gestione:

La relazione deve far riferimento in modo chiaro e specifico a tutti gli elementi e criteri indicati al precedente punto 7 "CRITERI di VALUTAZIONE" e predisposta seguendo il facsimile allegato n. 3.

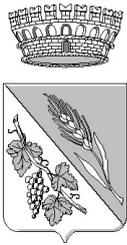
9. PROCEDURA PER LA SELEZIONE

Le proposte saranno valutate nell'ambito di una procedura di selezione comparativa delle stesse, svolta da una Commissione appositamente nominata, successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle proposte.

Il Comune si riserva la facoltà di:

- 1) procedere all'individuazione del soggetto anche in presenza di una sola offerta valida;
- 2) richiedere ulteriori documenti in caso di proposte con lo stesso punteggio complessivo;
- 3) ritirare il presente avviso o modificarlo, in tutto o in parte, o di non procedere all'affidamento in gestione in presenza di circostanze di pubblico interesse e sulla base di propria valutazione insindacabile.

Il soggetto individuato dalla Commissione come affidatario è tenuto a produrre tutta la documentazione richiesta entro 15 giorni dal provvedimento di affidamento in gestione



PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI SANDRIGO

36066 Piazza Matteotti, 10

p.lva 00516260247 codice fiscale 95026510248

www.comune.sandrigo.vi.it

info@comune.sandrigo.vi.it

dell'impianto sportivo ed a sottoscrivere la convenzione sulla base di specifica comunicazione dell'Amministrazione. In caso di mancata sottoscrizione della convenzione con il soggetto individuato, l'Amministrazione potrà procedere con il secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.

10. ALTRE INFORMAZIONI

- E' vietata la cessione, totale o parziale, della concessione se non espressamente autorizzata dall'Amministrazione Comunale.
- Il presente avviso è disponibile presso il Comune di Sandrigo ed è altresì disponibile sul sito internet del Comune.
- Per informazioni di natura tecnica e amministrativa, riguardanti la selezione e per effettuare l'eventuale sopralluogo dell'impianto, contattare l'ufficio servizi sociali-sport-cultura (0444461651 - 461611).
- Responsabile del procedimento è il responsabile dell'Area socio-culturale Dott. Maculan Carlo;
- La documentazione presentata dai concorrenti non verrà restituita.
- Nella procedura di selezione pubblica sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.lgs. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
- Il presente avviso e la relativa documentazione allegata saranno integralmente pubblicati all'Albo pretorio on-line del Comune di Sandrigo.

11. ALLEGATI

Sono allegati al presente avviso, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

Allegato 1) - Istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse;

Allegato 2) - Bozza di convenzione (da restituire firmata per accettazione con l'istanza);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Carlo Maculan

INFO: sociale@comune.sandrigo.vi.it

Tel. 0444 461651 – 0444 461611