

COMUNE DI SANDRIGO

Individuazione dei beni culturali ed ambientali-Legge reg. N.58-Art.9

- 1) Ditta: Cortese Arnaldo
Fog. n. 1 mapp. n. 102
- 2) Ditta: Dagli Orti Luciano fu Bortolo propr. 1/3
Dagli Orti Giuseppe fu Bortolo " "
Dagli Orti Riccardo fu Bortolo " "
Fog. n. 1 mapp. n. 18
- 3) Ditta: Dagli Orti Giuseppe fu Giuseppe
Fog. n. 1 mapp. ,nn. 104 - 159
Via Monte Cengio

REGIONE DEL VENETO
COMITATO TECNICO REGIONALE
Seduta in data Argomento

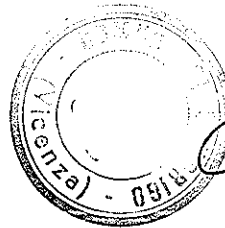
10 APR. 1986 N. 239 -

IL SEGRETARIO
Bruno Casari

Caratteristiche Storiche e Architettoniche

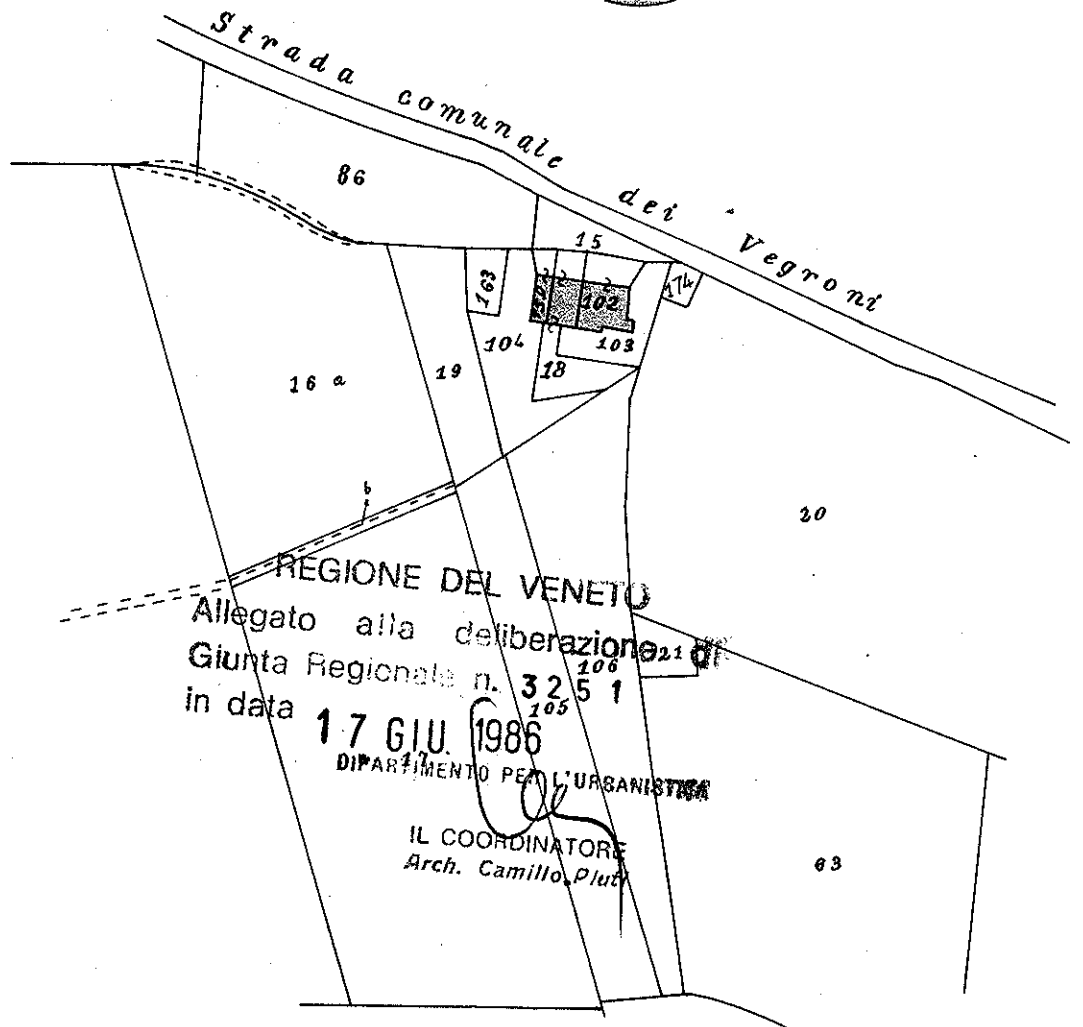
Fabbricato rurale molto probabilmente risalente al 1400, forse della stessa origine del vicino e più grande complesso del Turgurio.

Stato di conservazione fatiscente.



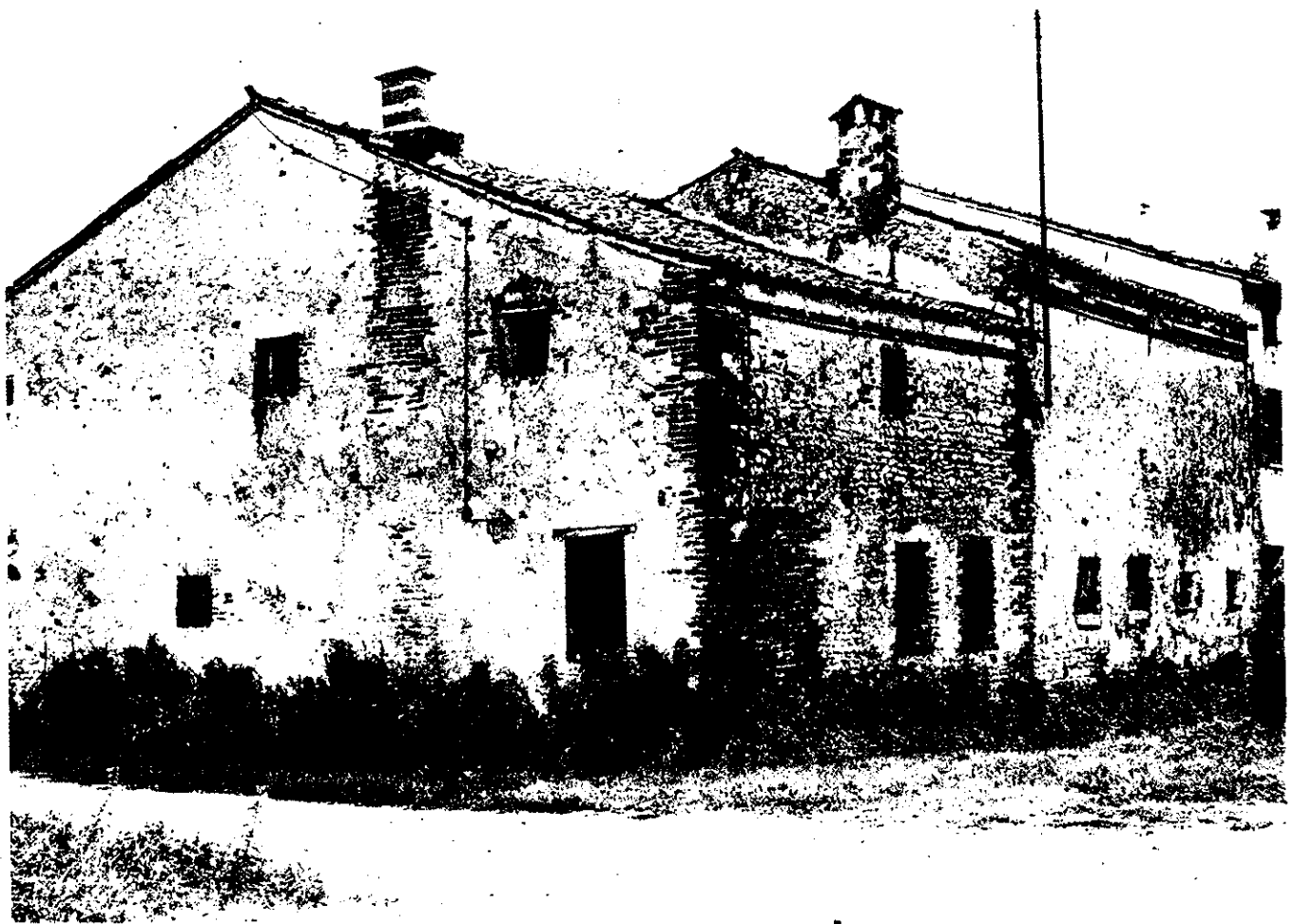
L' ASSESSORE DELEGATO

Orlando D'Amico





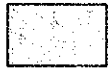
n. 1 - Facciata principale - lato sud



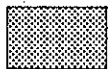
n. 2 - Fianco lato est e parete nord



edifici di valore culturale e ambientale



edifici privi di valore

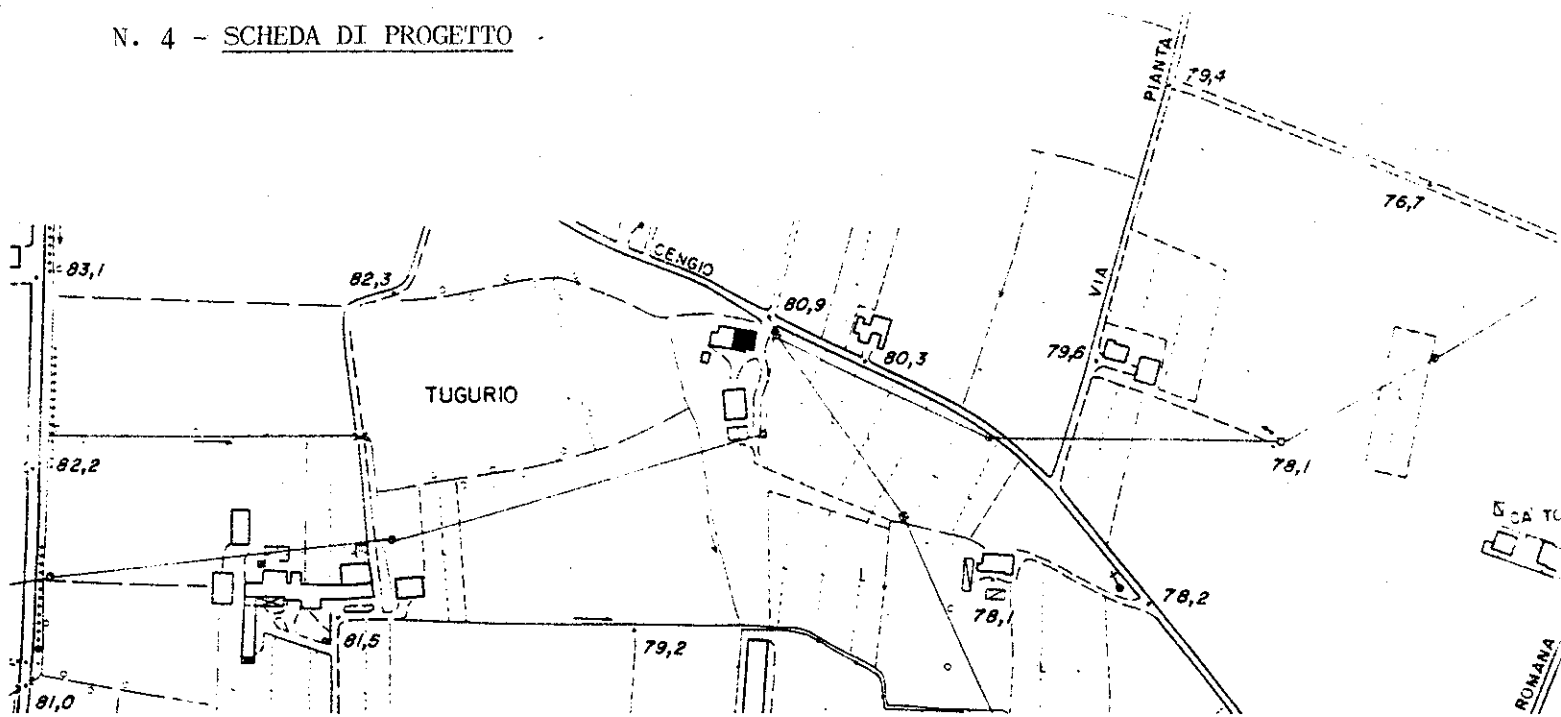


ampliamento

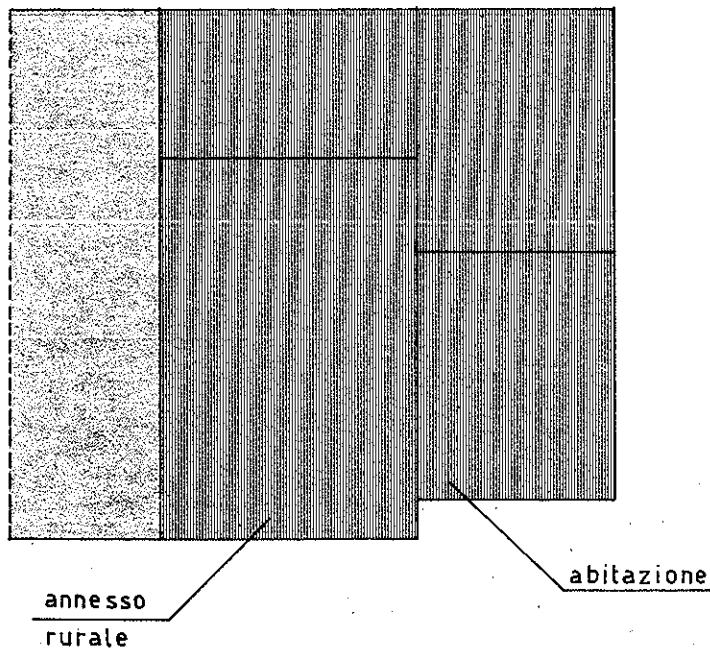
Interventi ammessi:

- 1 - Ordinaria e straordinaria manutenzione, inserimento degli impianti tecnologici e dei servizi igienici.
- 2 - Ristrutturazione e redistribuzione interna.
- 3 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso della parte rurale ad uso residenziale.
- 4 - Mantenimento delle caratteristiche principali relativamente al corpo di fabbrica corrispondente al mapp. n. 102, quali: il portico, la cornice sul lato est e la cornice di gronda a squadro sul lato nord, dell'apertura ad arco a tutto sesto nel sotto portico, ricostituzione dei comignoli secondo il disegno originario (es. n. 36 pag. 19 delle norme generali), rigenerazione del paramento murario esterno delle facciate a nord e ad est.
- 5 - Possibilità di ampliamento, relativamente al mapp. n. 102 mediante l'adeguamento della falda sopra il portico secondo il grafico illustrativo.
- 6 - Per quanto non specificato si fa obbligo dell'osservanza delle norme generali per gli interventi edilizi in zona rurale.

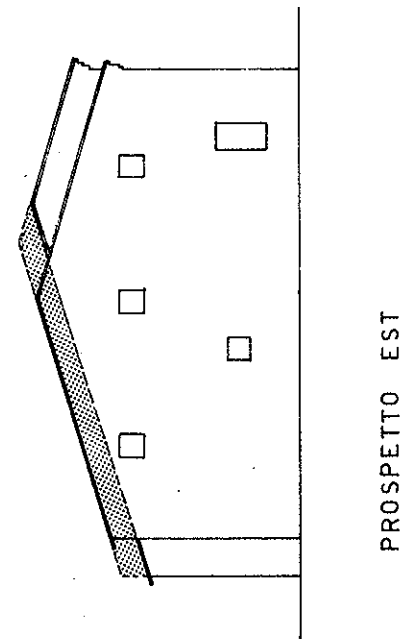
DOTT. ARCH. UBALEO FERRELLI
n. 140 ordine architettonico



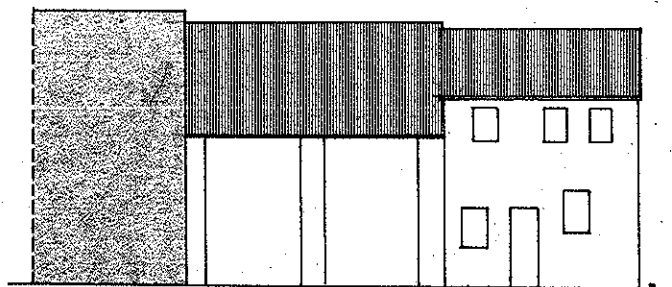
AEROFOTOGRAMMETRIA 1:5000



PIANTA



PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD